



**Comune di
CAPRESE MICHELANGELO**

Provincia di Arezzo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 79 DEL 27/10/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DI AGGREGAZIONE TRA COMUNI E CONTESTUALE APPROVAZIONE DI BANDO GENERALE E RELATIVA MODULISTICA PER FORMAZIONE GRADUATORIA ALLOGGI ERP ANNO 2020

Oggi, 27/10/2020 alle ore 18,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale

Presiede la seduta il Sig. CLAUDIO BARONI nella sua qualità di Sindaco.

FATTO L'APPELLO NOMINALE RISULTANO PRESENTI ED ASSENTI I SIGNORI:

		PRESENTE	ASSENTE
Baroni Claudio	Sindaco	X	
Acquisti Paolo	Assessore	X	
Finocchi Ilaria	Assessore		X

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Assiste il Sig.: Dr.ssa Bartolucci M. Gabriella Segretario Comunale incaricato di redigere il presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto
IL SINDACO
F.to Claudio Baroni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

Per copia conforme all'originale e per uso amministrativo.

Caprese Michelangelo, li 24/11/2020

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

- **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- *COPIA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO IN DATA ODIERNA E VI RIMARRA' PER 15 GIORNI CONSECUTIVI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.124, COMMA 1, DEL D.LGS. 18/08/2000, N. 267.*

Caprese Michelangelo, li 24/11/2020

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

- **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

- *è stata comunicata con lettera prot. n.3552 del 24/11/2020 ai Sig.ri capigruppo consiliari;*

- *è divenuta esecutiva:*

- *per decorrenza di dieci giorni dalla sua pubblicazione e ciò ai sensi del 3° comma dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.*

X *perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, 4° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267).*

- Caprese Michelangelo, li 24/11/2020

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la Legge Regionale Toscana 2 gennaio 2019, n. 2:” Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)”;

RICHIAMATO l’art. 7, comma 2 della stessa secondo il quale “I comuni, singolarmente o in forma associata, procedono all’emanazione, almeno ogni quattro anni, di un bando di concorso pubblico per l’assegnazione degli alloggi di ERP, in un periodo dell’anno che consenta di acquisire la documentazione aggiornata, relativa all’ultimo anno utile, della situazione economica dei richiedenti. Il bando deve in ogni caso interessare un territorio con popolazione residente non inferiore a diecimila abitanti.”;

RICHIAMATO l’art. 7, comma 4 della stessa secondo il quale “Con appositi accordi o convenzioni, i comuni possono prevedere che nella predisposizione di graduatorie, uniche o disgiunte, siano garantite, a fronte delle rispettive esigenze abitative, quote di alloggi per ciascuno dei comuni interessati, o possono stabilire che l’efficacia delle graduatorie sia intercomunale.”;

VISTO il Regolamento dei Comuni del LODE di Arezzo sulle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo successivo all’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);

RITENUTO opportuno, sia alla luce delle mutate esigenze normative, sia per adeguare le disposizioni comunali all’evoluzione delle suddette norme di riferimento, (L.R. n.2/2019), disciplinare la realizzazione di bandi per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica in forma associata, in quanto il Comune di Caprese Michelangelo ha una popolazione residente inferiore a diecimila abitanti;

CONSIDERATO, pertanto, che i Comuni di ANGHIARI, BADIA TEDALDA, CAPRESE MICHELANGELO, MONTERCHI, PIEVE S.STEFANO e SESTINO hanno deciso di intraprendere un’azione politico-amministrativa in forma congiunta per la gestione associata per la realizzazione di bandi ERP di cui alla suddetta Legge Regionale Toscana n. 2 del 2 gennaio 2019;

ATTESO che la popolazione complessiva dei Comuni sopracitati supera il requisito minimo prescritto dall'art. 7 della Legge Regionale n.2/2019, come dimostrato dalla seguente tabella:

Comune	Popolazione residente al 31.12.2018
ANGHIARI	5501
BADIA TEDALDA	1051
CAPRESE MICHELANGELO	1402
MONTERCHI	1715
PIEVE SANTO STEFANO	3087
SESTINO	1282

VALUTATO che i sei Comuni concordano nella necessità di procedere congiuntamente alla redazione del bando per l'assegnazione degli alloggi, provvedendo alla predisposizione di una graduatoria perseguendo la volontà di ciascuna Amministrazione di assegnare gli alloggi disponibili sul proprio territorio con diritto di precedenza ai propri residenti o a chi vi svolge attività lavorativa nel territorio;

VALUTATO, altresì, di non individuare un Comune capofila ma che le funzioni in materia di individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi ERP e la formazione delle graduatorie degli aspiranti assegnatari per ciascun Comune saranno conferite ad un "Gruppo di Lavoro" composto dai responsabili degli uffici comunali interessati;

DATO ATTO che per quanto riguarda le risorse per l'aggregazione, la suddetta non comporta oneri finanziari aggiuntivi, diretti o indiretti, a carico degli Enti che ne fanno parte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi;

DELIBERA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. di approvare l'aggregazione tra i Comuni di Anghiari, Badia Tedalda, Caprese Michelangelo, Monterchi, Pieve S.Stefano e Sestino per l'emanazione, almeno ogni quattro anni, di un bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di ERP a norma dell'art.7, comma 2, della L.R. n.2 del 02.01.2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)";
3. di dare atto che per quanto riguarda le risorse per l'aggregazione, la suddetta non comporta oneri finanziari aggiuntivi, diretti o indiretti, a carico degli Enti che ne fanno parte;
4. di disporre che la formazione delle graduatorie degli aspiranti assegnatari per ciascun Comune sarà predisposta da un "Gruppo di Lavoro" composto dai responsabili degli uffici comunali interessati;
5. di approvare:
 - il Bando di concorso, indetto ai sensi della L.R.n.2/2019 e del Regolamento dei Comuni del LODE di Arezzo per formare la graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi ERP periodicamente disponibili nel Comune di Anghiari – Badia Tedalda - Caprese Michelangelo – Monterchi – Pieve S.Stefano - Sestino;
 - l'allegato B), modulo di domanda di partecipazione al bando di concorso;
 - l'allegato C), modulo certificazione inerente l'assegnazione di alloggio ERP;
 - l'allegato D), modulo di attestazione per l'attribuzione del punteggio di precarietà abitativa;
6. Di procedere, per le motivazioni evidenziate in premessa, alla pubblicazione del Bando Generale dei Comuni Associati anno 2020, per la formazione di una nuova graduatoria per gli aspiranti assegnatari di alloggi ERP periodicamente disponibili nel Comune di Caprese Michelangelo;
7. Di dichiarare, con voti unanimi, il presente atto immediatamente eseguibile.

Si esprime parere favorevole ex art 49 D.Lgs. 267/2000
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Davide Magnani